Boutique de décoration et d'ameublement, La Baule-Escoublac sur un axe passant (44500) en France

Annonce **C1320254** postée le **30/juillet/2025**

Description de l'activité

La Baule-Escoublac (44500) : A vendre fonds de commerce d'une boutique de décoration et d'ameublement sur la baule/ Pornichet.

Emplacement n°1 sur un axe passant.

Beau linéaire de vitrine, grande surface commerciale d'environ 120 m2.

Boutique propre sans travaux à prévoir.

Boutique concept store dédiée à l'aménagement et à la décoration de la maison.

Sélection d'objets élégants mais en toute simplicité.

Idéale pour une personne seule avec un employé à mi-temps ou pour un couple.

CA : 275 000 € HT.

PERF : 44 000 €.

Prix : 123 200 € TTC HAI.

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 1 300 pi²

Loyer mensuel : 4 300 CAD

Éléments chiffrés :

CA	448 000 CAD
EBE	72 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**200 600 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.