

Local commercial de 130 m2 en centre ville de Puylaurens (81700) en France

Annonce **C1320232** postée le **30/juillet/2025**

Description de l'activité

Puylaurens (81700) : A louer local de 130 m2 au total composé :

- D'une pièce de stockage de plus de 71 m2 au RDC avec évier et eau chaude.
- D'une grande mezzanine de 50 m2 en tout.
- d'un WC.
- d'un espace fermé (café, vestiaire) de 6 m2 environ.
- Grand portail (avec petite porte si besoin) de 3.14 m de haut et 2.80 m de large.

Hauteur mini sous plafond de la salle de stockage 3.4 m et maxi de 5.30.

Idéal artisan.

Bail commercial.

Loyer : 450 €/ mois.

Dépôt de garantie : 450 €.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 1 510 TND

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Puylaurens (81700), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Puylaurens : **3 214 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.