Local commercial , 1200 m2, Bordeaux (33300) en France

Annonce **C1320190** postée le **29/juillet/2025**

Description de l'activité

Dans l'hyper centre de Bordeaux, à proximité immédiate du Palais de Justice et du Musé d'Aquitaine.

Vous disposez d'une surface commerciale de près de 1 000 m2 sur Rez-de-chaussée et R+1, 200 m2 de Bureaux sont en R+2 et 3.

L'ensemble est à réhabiliter pour répondre à votre activité.

Deux caves sont présentes en sous sol.

Prix net vendeur: (2 600 000 €).

Honoraires Agence en sus: (156 000 € HT).

Surface commerciale : 12 920 pi²

Surface totale : 12 920 pi²

Informations sur la cession

Prix : **4 495 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.