

Local commercial , 180 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1320188** postée le **29/juillet/2025**

Description de l'activité

En emplacement N°1, un local commercial de 180 m2 idéalement situé sur un axe passant.

Composé d'une surface de vente de 143 m2, d'une réserve de 36,43 m2 et d'un local d'entrée de 3,53 m2.

Environnement commerçant et dynamique.

Produit extrêmement rare sur un emplacement de qualité.

Honoraire : 30 % du loyer annuel HT/HC.

Caution : 2 mois de loyer HT/HC.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 3 300 CHF

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.