

# PMU, Presse, Tabac, Rapido, 127 m2, Rennes (35000) en France

# Annonce C1320165 postée le 29/juillet/2025

# Description de l'activité

Située dans un quartier résidentiel calme de Rennes, sur un axe passant, cette affaire de proximité est idéal pour une personne souhaitant s'installer dans un environnement sécurisé et dynamique.

Points forts : Emplacement stratégique recherché.

Bel appartement attenant de 4 pièce.

Emplacement de qualité.

Clientèle fidèle.

Secteur résidentiel calme et agréable.

Aucun salarié à reprendre.

Chiffre d'affaires : 154K€.

EBE Retraité :75.6K€.

Commission tabac : 62K€.

Surface commerciale: 127 m<sup>2</sup>

Surface totale: 127 m<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

CA en 2025 154 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 264 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

# Localisation

Localisation: Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Rennes : 212 229 ( grande ville )

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.