

Local commercial , 40 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1320115** postée le **28/juillet/2025**

Description de l'activité

A vendre droit au bail d'une boutique, en plein coeur du grand Bayonne, emplacement no1 pour cette boutique en parfait état, nombreuses activités possibles (hors restauration). La superficie de la boutique en rez-de-chaussée est de 40m2 environ avec la possibilité de bénéficier de 40m2 supplémentaire en R+1. Loyer mensuel/HT : 1245€ Charges mensuelles: 37€ Prix/TTC/HAI: 199 440€ Référence:4988A « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer : 1 245 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **199 440 €**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.