Habillement sportswear dans le centre ville,, Sablé-sur-Sarthe (72300)

Annonce **C1319966** postée le **29/juillet/2025**

Description de l'activité

Sarthe - Sablé-sur-Sarthe (72300) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin d'habillement sportswear au centre-ville, en angle de rue.

Local d'une surface totale de 120 m2 bénéficiant d'une forte visibilité grâce à son emplacement, une vitrine de 15 mètres linéaire aux normes PMR et une facilité pour ce garer.

Cet établissement bénéficie de rideaux métalliques, alarmes.

Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h30 et 14h à 19h30.

Fermé pendant 4 semaines en congés.

Chiffre d'affaires proche des 230 000 € HT.

Bail 3/6/9.

Possibilité de changement de destination sauf restauration.

Aucun travaux à prévoir.

Prix de vente de 46 000 €, les honoraires d'agence inclus de 6 000 € TTC et à la charge de l'acheteur.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	230 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **46 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.