# Tabac, Loto, PMU, 540 pi2 proche du Mans (72000) en France

Annonce **C1319965** postée le **29/juillet/2025**

## Description de l'activité

Sarthe - Le Mans sud (72000) : A vendre un fonds de commerce de tabac - FDJ disposant d'une vitrine de 6 mètres linéaires.

Cet établissement ayant su fidéliser sa clientèle, pas de travaux, rideaux métalliques, alarme.

Commission tabac de 110 000 €, FDJ - PMU de 58 000 €, articles fumeurs et vape de 46 000 €.

Cette affaire est simplement à 65 % de son rendement.

C'est une affaire qui demande a être développer et de la tenir deux personnes.

Prix de vente de 495 000 €, les honoraires sont inclus et à la charge de l'acheteur.

**Surface commerciale :** 540 pi²

**Surface totale :** 540 pi²

**La société est affiliée à un réseau**

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 400 000 CAD |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **791 000 CAD** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**