Boulangerie de 200 m2, Toulouse sur un axe stratégique fréquenté (31000) en France

Annonce **C1319948** mise à jour le **20 août 2025**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre boulangerie située sur un axe stratégique fréquenté qui bénéficie d'une bonne visibilité et d'un grand parking accessible facilement.

Positionnée dans un environnement attractif d'une zone commerciale, l'affaire possède une bonne notoriété et dispose également de nombreux atouts :

- Emplacement prémium.

- Surface totale de 200 m2 avec un magasin spacieux d'environ 50 m2.

- Possibilité de se restaurer sur place (intérieur et extérieur).

- Boulangerie fermée le dimanche.

- Bail récent.

- Faible loyer qui représente moins de 4 % du CA.

- Possibilité d'acheter les murs (idéal pour investisseur).

- Matériel de qualité bien entretenu.

- Personnel stable et autonome.

- Un bon potentiel de développement.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **520 400 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.