Bar, Restaurant 180 couverts avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1319895** postée le **25/juillet/2025**

Description de l'activité

Etablissement situé dans un quartier très prisé et attractif. Il se situe dans une zone piétonne avec une affluence importante toute l?année. Cet établissement est considéré comme une institution localement. Capacité globale de 180 places assises dont 130 en terrasse Fort niveau de rentabilité avec un EBE moyen supérieur à 800 000 € sur les trois dernières années du fait principalement de son emplacement Apport minimum de 500 000 € / Possibilité d'inclure des financements complémentaires aux banques traditionnelles via nos partenaires pour le volet apport.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **180**
Nombre de places en terrasse : **130**

Éléments chiffrés :

CA	2 034 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**3 914 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**500 000 €**

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.