Bar, Bar, vin, Sandwicherie / Snack 40 couverts avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce **C1319868** postée le **25/juillet/2025**

Description de l'activité

BAR PUR AVEC TERRASSE DE 40 PLACES SECTEUR SAINT LO - Salle de bar de 24 places - Retransmission télévisuelle d'événements sportifs - Terrasse au calme de 35/40 places - Possibilité de développer du snacking - Appartement composé d'un salon, 2 chambres, 1 bureau et 1 cuisine - chiffre d'affaires 109 000 - EBE 37 000 - Prix 152 000

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Loyer annuel : 7 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	109 000 EUR
EBE en 2024	37 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**152 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**61 000 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos