

Brasserie, Pizzeria, Restaurant en Dordogne (24)

Annonce **C1319863** postée le **25/juillet/2025**

Description de l'activité

A vendre 100% des parts d'un restaurant italien du midi situé à l'entrée d'une galerie marchande très fréquentée en Dordogne et assurant un flux régulier et constant de clients toute l'année. Très belle visibilité, parking gratuit. Idéal pour un couple ou deux associés du métier. EBE moyen retraité de 100K.

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 38 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	548 000 EUR
EBE en 2024	110 000 EUR
Nb pers. en 2024	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **176 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.