

Bar, Restaurant avec terrasse dans un quartier dynamique et recherché,, Marseille (13001) en France

Annonce **C1319850** mise à jour le **28 juillet 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13001) : Situé en plein cœur de Marseille, dans un quartier dynamique et recherché, à vendre un restaurant reconnu pour son ambiance chaleureuse et sa cuisine généreuse.

L'établissement dispose d'un espace de vente de 110 m² et d'une terrasse entièrement rénovée de 170 m².

Bonne rentabilité.

Cette affaire saine et clés en main représente une opportunité pour un repreneur souhaitant exploiter un établissement avec une clientèle fidèle et un fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 425 m²

Loyer annuel : 6 600 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	2 092 000 CHF
EBE en 2024	518 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **1 551 600 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.