

# Crêperie 51 couverts avec terrasse dans un quartier vivant et commerçant,, Laval (53000) en France

## Annonce C1319847 mise à jour le 20 août 2025

## Description de l'activité

Mayenne - Laval (53000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie situé dans un quartier vivant et commerçant.

Une crêperie à taille humaine au fort potentiel de développement.

L'établissement offre 51 couverts en intérieur et 25 en terrasse, dans un cadre chaleureux apprécié de la clientèle.

L'affaire fonctionne actuellement à rythme modéré, ce qui laisse une large marge de progression pour un repreneur motivé souhaitant développer l'activité (horaires élargis, communication, offre complémentaire, etc).

Cette affaire conviendra parfaitement à un professionnel souhaitant relancer ou redynamiser un établissement existant dans un cadre agréable, ou à un projet de première installation.

Prix de vente de 105 000 € net vendeur.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **51**Nombre de places en terrasse : **25** 

Surface commerciale: 440 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 440 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 370 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2025 240 000 CAD

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 186 300 CAD FAI

Profil(s) possible(s): professionel(s), reconversion ou premiére installation

### Localisation

Localisation: Laval (53000), Mayenne, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à Laval : 54 020 (grande ville)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.