Local commercial de 1110 m2, Saint-Pierre-du-Mont (40280) en France

Annonce **C1319837** mise à jour le **20 août 2025**

Description de l'activité

Landes (40) : Sur la commune de Saint-Pierre-du-Mont (40280), à la vente un local commercial d'une surface totale de 1 110 m2 dont une réserve de 170 m2 environ comprenant 2 WC.

Le local construit en 2014 est en excellent état et offre de belles prestations (chape quartzée, climatisation)

Parking extérieur privatif de 30 places. Accès PL stationnement extérieur.

Chiffres clés :

- Prix de vente de 850.000 € hors les droits et hors les honoraires du cabinet.
- Les honoraires du cabinet en sus de 6 % HT du prix de vente HD à la charge de l'acquéreur soit 51.000 € HT.

Surface commerciale : 940 m²

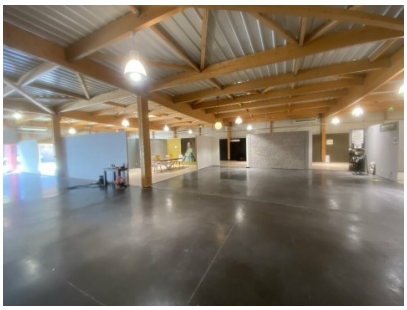
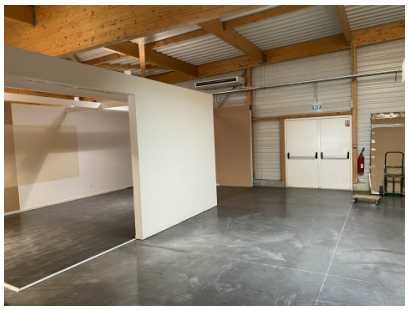
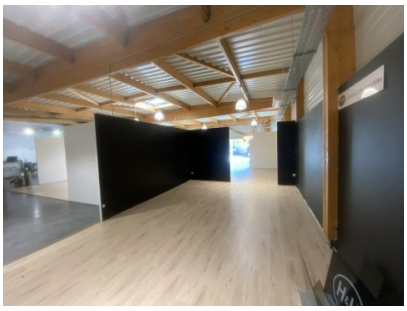
Surface totale : 1 110 m²

Informations sur la cession

Prix : **901 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-du-Mont (40280), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-du-Mont : **9 294 (sos villages)**

Photos