Hôtel restaurant avec parking et terrasse dans le Gard (30)

Annonce **C1319831** postée le **25/juillet/2025**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce Hôtel-Restaurant dans une commune rurale Cévenole. Pas de reprise de personnel. Certificat de conformité à jour. Terrasse, parking, accés PMR restauration, nombreuses caves. Logement de fonction surface de 97m2 sur place. Loyer modéré. Licence restaurant. Possibilité de développement sur la partie restauration qui n'est pas ouverte le midi en semaine. Clientèle professionnelle et touristique. Une transformation en chambres d'hôtes reste possible ce qui réduit les contraintes. Référencements sur de nombreux sites partenaires spécialisés dans la randonnée et les étapes de voyage. Plus d'informations sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**

Surface commerciale : 805 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **176 000 €**

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos