Bureaux / Locaux professionnels, 279 m2 en Saône et Loire (71)

Annonce **C1319829** postée le **25/juillet/2025**

Description de l'activité

À Louer : Local Industriel de 267m2 sur le site industriel du Creusot - 750€ HT Situé sur le site industriel du Creusot, ce local de 558m2 est idéal pour diverses activités industrielles, en lien direct avec des entreprises de renom telles qu'Alstom, Thermodyn, Framatome, et ArcelorMittal. Caractéristiques : • Superficie : 267m2 • Dimensions : 15m x 18,60m • Hauteur de plafond : de 4m30 à 6m30 • Loyer mensuel : 750€ HT Avantages : • Site entièrement sécurisé avec vidéosurveillance • Accès à un espace de repos, douches et sanitaires partagés avec une autre entreprise Utilisations possibles : • Stockage et logistique : Idéal pour le stockage de pièces détachées, de matières premières ou de produits finis. • Ateliers de fabrication : Parfait pour les entreprises nécessitant un espace pour la production ou l'assemblage. • Maintenance et réparation : Un espace adapté pour les activités de maintenance industrielle. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui ! Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2160,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 279 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos