

## Local d'activité / Entrepôt, 65 m2 dans les Landes (40)

Annonce **C1319799** postée le **25/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Superbe opportunité de créer ou transférer votre activité. Droit au bail à céder pour ce local de 55m2 qui dispose de 10m2 de mezzanine et bénéficie d'une belle visibilité et d'un parking gratuit. Le + : une terrasse gratuite Situation : sur route entre port et mer Toutes activités Bail réédité à la reprise avec un loyer annuel de 19 200 €

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **51 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**