

Esthétique / salon de beauté, 49 m2, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1319796** postée le **25/juillet/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce Institut de Beauté / Onglerie – Emplacement idéal en hypercentre
Opportunité rare : Institut de beauté et ongles avec plus de 20 ans d'activité, dont 13 années sous enseigne reconnue, à céder pour cause de changement de projet. Emplacement : Local accueillant et fonctionnel comprenant 2 salles de soin, un espace accueil, une boutique, et une ongles équipée. Clientèle fidèle et régulière. Matériel haut de gamme. Équipe en place : Salariée formée et autonome, permettant une reprise dans les meilleures conditions. Exploitation optimisée : Institut fermé 2 jours par semaine + 3 semaines de fermeture annuelle, laissant encore de belles marges de progression si souhaité. Idéal pour professionnel(le) souhaitant s'installer ou développer une activité existante. chiffre d'affaires : 124 k€ EBE Retraité : 45 K€ Honoraires à la charge du vendeur. Cette affaire est proposée par le Cabinet Arno, 8 Boulevard Georges Hainl 63500 Issoire - SIRET 82451816100024 - Carte professionnelle noCPI63022025000000002 délivrée par la CCI du Puy-de-Dôme le 20 janvier 2025.

Surface commerciale : 49 m²

Surface totale : 49 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer : 1 290 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 300 €**

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos
