Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Nice (06000)

Annonce **C1319791** postée le **25/juillet/2025**

Description de l'activité

En région PACA, Fonds de commerce à vendre à Vence, à environ 20 km de Nice. Très bel emplacement pour ce restaurant situé sur une des plus jolie place de Vence, en zone piétonne. Cette cité historique attire de très nombreux touristes. Affaire saine tenue depuis plus de 15 ans dix mois/an, cuisine traditionnelle, pizzeria... - Bail 3-6-9 : Licence IV - Terrasse de 80 couverts : Places intérieures : 50 couverts - Matériel renouvelé régulièrement, les peintures intérieures et extérieures sont récentes. Chiffre d'affaires en évolution constante, les informations comptables seront à disposition après contact sérieux.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **290 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos