Bâtisse de 130 m2 pour un commerce ou une salle pour des projets artistiques ou événementiels dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1319781** mise à jour le **20 août 2025**

Description de l'activité

Vienne (86) : Située en plein cœur du bourg d'une charmante et pittoresque commune, une bâtisse en pierre comprend une grande salle atypique de 130 m2 en rez-de-chaussée offrant un espace modulable et original, qui possède actuellement une scène de théâtre ainsi qu'un comptoir de bar et une cave.

En hauteur, se trouve un local accessible par un escalier, qui était autrefois utilisé comme salle de projection cinématographique.

L'escalier se prolonge jusqu'aux combles, d'une surface équivalente à celle du rez-de-chaussée, dotés d'une remarquable charpente de type coque de bateau inversée.

Un WC est disponible au rez-de-chaussée.

Le potentiel d'aménagement est idéal pour y implanter un commerce ou encore une salle dédiée à des projets artistiques ou événementiels.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

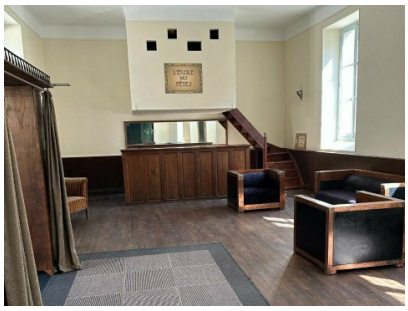
Prix : **86 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos


L'ECOLE
DU
VERRE