

District de Morges - Restaurant Sud-Américain dans le canton de Vaud en Suisse

Annonce **C1319749** postée le **24/juillet/2025**

Description de l'activité

District de Morges - Restaurant Sud-Américain à vendre.

SITUATION :

- District de Morges, dans une belle commune, au croisement des routes entre Lausanne, Vallée de Joux et La Sarraz,
- Restaurant très visible avec une belle terrasse,
- 10mn en voiture de Lausanne,
- Gare à proximité,
- Parking public à 50m.

OUTILS DE TRAVAIL :

- Décoré avec goût, en symbiose avec le concept, pas de travaux à prévoir.
- Cuisine entièrement équipée (ventilation, séparateur de graisse, etc.
- 80 places en salle à manger + 30 places en terrasse.
- Divers locaux de stockage, une chambre froide, etc.

POTENTIEL :

Reprendre le concept à l'identique, grand potentiel de développement, notamment via les réseaux sociaux.

Accompagnement possible des cédants.

DIVERS :

- CA projeté de 700 - 800 K / an.
- Loyer de CHF 4'700 HC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **225 800 €**

Localisation

Localisation : **Vaud, Région lémanique**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.