

Local commercial de 100 m2 dans une ville touristique de Gérardmer (88400)

Annonce **C1319728** postée le **24/juillet/2025**

Description de l'activité

Vosges (88) : Situé dans une charmante ville touristique de Gérardmer (88400), cession de droit au bail - local commercial de 50 m2 bénéficiant d'un emplacement de premier choix, en plein centre-ville.

Doté de deux belles vitrines, d'un coin cuisine et d'un grand espace de stockage, le local est entièrement sécurisé et prêt à accueillir une activité.

Activités autorisées : Tous commerces, à l'exception des activités bruyantes ou dégageant des nuisances olfactives.

- Charges mensuelles : 80 €.
- Dépôt de garantie : 1 500 €.
- Taxe foncière à la charge du locataire.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **65 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.