Boulangerie, proche de Bordeaux (33000), sur un axe passant en France

Annonce **C1319711** postée le **24/juillet/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie prospère, idéalement située à proximité de Bordeaux (33000), sur un axe passant fréquenté par plus de 20 000 voitures par jour.

Cette boulangerie bénéficie d'un grand parking de plus de 10 places, d'un magasin spacieux et d'une salle de restauration neuve.

Le matériel est récent et en excellent état, offrant aux nouveaux propriétaires une opportunité de démarrer rapidement leur activité.

Caractéristiques clés de l'établissement :

- Emplacement stratégique, situé sur un axe passant majeur, garantissant une visibilité optimale et un flux constant de clients potentiels.
- Parking spacieux, plus de 10 places de stationnement disponibles, offrant une grande facilité d'accès pour les clients.
- Surface totale de 240 m2, offrant un espace de travail généreux et une capacité d'accueil confortable.
- Magasin bien aménagé avec une disposition fonctionnelle, permettant une expérience d'achat agréable pour les clients.
- Salle de restauration neuve, équipée d'un mobilier moderne et offrant un espace confortable pour les clients souhaitant consommer sur place.
- Matériel récent, tous les équipements nécessaires à l'exploitation d'une boulangerie sont inclus, en excellent état et prêts à être utilisés.

Cette boulangerie a établi une solide réputation dans la région, grâce à la qualité de ses produits et à son service client. Elle offre également un potentiel de croissance.

Une opportunité d'acquérir une boulangerie prospère, bénéficiant d'une situation géographique idéale et d'installations modernes.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Éléments chiffrés :

CA	760 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **492 560 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.