Boulangerie, en Dordogne (24), départ, la retraite

Annonce **C1319710** postée le **24/juillet/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie idéalement placée, bénéficiant d'une position centrale au cœur de la commune. Cela garantit une visibilité maximale et un accès facile pour les clients locaux et les visiteurs.

La boulangerie est équipée d'un four Biénergie de 2019, permettant une production efficace et de haute qualité de pains, pâtisseries et autres délices. Le four garantit une performance optimale et une flexibilité d'utilisation.

La boulangerie dispose d'un compteur bleu, assurant une alimentation électrique adéquate pour toutes les opérations de cuisson et de fonctionnement du magasin tout en maitrisant les coûts. En plus de l'activité de boulangerie, il existe également une option d'achat des murs pour un prix de 125 760 Euros, les honoraires inclus. Cela offre une sécurité supplémentaire et une opportunité d'investissement immobilier.

Le propriétaire actuel bénéficie de 5 semaines de congés annuels, permettant une flexibilité et un équilibre entre le travail et la vie personnelle.

Éléments chiffrés :

CA	150 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**89 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.