Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Anglet (64600)

Annonce **C1319681** postée le **24/juillet/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Situé sur la commune d'Anglet (64600), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant à thème de très bonne réputation, situé dans une zone à très fort passage, avec une excellente visibilité.

Bel outil de travail aux normes.

Points clefs :

- Capacité : 60 couverts en salle et 20 couverts en terrasse.
- État du matériel : Très bon état et aux normes.
- Clientèle : locale et affaire.
- Fonctionnement actuel : ouvert 7/7, midi et soir.

Chiffres clefs :

- Charges mensuelles : 195 €.
- Prix : 250 000 € net vendeur
- Les honoraires : 9% H.T du prix de vente hors droits.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 3 835 €

Éléments chiffrés :

CA	340 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **277 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.