Tabac, Presse, Loto, 60 m2 dans une zone dynamique,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1319620** postée le **23/juillet/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé au Nord Ouest de l'agglomération toulousaine, proche d'une grande zone d'activité, d'habitations et à proximité d'un grand lycée ; le tout assurant une activité régulière.

Magasin en bon état d'environ 60 m2 avec une réserve.

Le commerce est exploité par un gérant avec 1 salarié à temps plein et 1 salarié à temps partiel.

Fermé les dimanches et 5 semaines / an.

- Chiffre d'affaires total de 232 k€ HT dont 146 k€ de commissions.
- EBE retraité de 115 k€ pour un couple ou 2 associés.

Bail neuf à la signature.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 4 800 TND

Éléments chiffrés :

CA	793 000 TND
EBE	393 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 310 300 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

SUPER
PACTOL