Pressing, 50 m2 dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1319586** postée le **23/juillet/2025**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de pressing au sein d'une station balnéaire.

Possibilité d'acquérir une laverie en option (+125 000 sur le prix affiché).

Emplacement numéro 1 avec parking et une notoriété bien établie depuis plus de 20 ans.

Chiffre d'affaires 2024 HT : 305 731 Euros / EBE retraité : 144 000 Euros.

Prix de cession FAI attractif : 275 000 Euros.

Deux salariées à la reprise.

Le gérant gère principalement les commandes/encaissements et le BtoB avec un service de pressing / blanchisserie 2 fois / semaine (hôtels prestigieux et gites de la côte méditerranéenne) représentant 25% du chiffre d'affaires.

Local commercial avec emplacement stratégique.

Bail neuf à la signature.

Loyer actuel 2500 Euros TTC /CC.

Machines récentes (5 ans) sauf tables à repasser à renouveler.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 25 448 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	305 000 EUR
EBE en 2024	144 000 EUR
Nb pers. en 2024	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.