

Restauration rapide 10 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Nice (06300) en France

Annonce **C1319570** postée le **23/juillet/2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes (06) : Situé dans un quartier dynamique du port de Nice (06300), à vendre un fonds de commerce de restaurant rapide bénéficiant d'un emplacement stratégique à seulement 5 minutes à pied de la mer.

Idéalement placé à proximité d'un parc et d'une école, de commerces, bureaux et hôtels, cet espace commercial offre un fort potentiel pour une activité de restauration rapide, café ou glacier. Les facilités de transport en commun tels que les arrêts de bus et tramway ainsi que la proximité des établissements scolaires et collèges en font un lieu attractif pour une clientèle variée.

Le restaurant rapide comprend une salle pouvant accueillir jusqu'à 10 convives, une petite terrasse extérieure de 10 places environ, des WC, une cuisine équipée avec extraction et climatisation.

Doté d'une ambiance conviviale et d'une terrasse extérieure charmante, ce fonds de commerce constitue une opportunité pour un entrepreneur souhaitant s'implanter dans un secteur animé et attractif de la ville de Nice, à proximité de la mer et des commodités essentielles.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 75 000 € HT + 1 500 € TVA, soit 76 500 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 67 500 € HT + 0 € TVA, soit 67 500 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 7 500 € HT + 1 500 € TVA, soit 9 000 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **10**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 49 m²

Surface totale : 45 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **75 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.