

Bar, Restaurant avec terrasse, Rennes (35000) en France

Annonce **C1319560** postée le **23/juillet/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'une belle qualité de vie.

Un environnement verdoyant avec terrasse de 50 places.

Logement de fonction t3 avec jardin.

Apport nécessaire de 80 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 2 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	500 000 EUR
EBE en 2025	120 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **405 520 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.