

## Prêt-à-porter homme et lingerie femme, Le Creusot (71200) en France

Annonce **C1319538** postée le **23/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - Le Creusot (71200) : A vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter homme et lingerie femme.

Un magasin réunissant deux enseignes prestigieuses de renommée nationale, leaders dans leurs spécialités respective.

Le commerce est largement reconnu pour sa forte demande et sa facilité de gestion, garantissant une rentabilité unique et minimisant les risques.

Points forts :

- Concept idéal pour un(e) entrepreneur(e) seul(e) avec un salarié, un apprenti ou un couple, tout en préservant une qualité de vie: fermeture les dimanches et lundis.
- Stock lingerie en dépôt-vente : pas d'investissement de stock, avec 50% de marge sur chaque vente.
- Prêt-à-porter homme : Reprise annuelle des invendus, une sécurité pour optimiser la gestion des stocks.
- Chiffre solides : Chiffre d'affaires s'élevant à 175 000 € HT, avec une marge brute de plus de 50%.
- Loyer attractif.

Activité clé en main avec accompagnement possible pour une transition en douceur.

Gestion simplifiée et un potentiel prouvé.

Le fonds de commerce représente une opportunité de devenir indépendant(e) en toute sérénité pour une reconversion, alliant rentabilité et stabilité.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **132 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Le Creusot (71200), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Le Creusot : **23 278 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.