Café, Restaurant 34 couverts avec terrasse sur un axe fréquenté,, Tavers (45190) en France

Annonce **C1319517** postée le **23/juillet/2025**

Description de l'activité

Loiret - Tavers (45190) : Une opportunité clé en main d'un fonds de commerce de restaurant routier bénéficiant d'un emplacement idéal en bordure d'un axe très fréquenté, parfait pour capter une clientèle mixte et fidèle.

- Capacité d'accueil : Intérieur de 34 places et extérieur de 14 places.
- Cuisine aux normes et entièrement équipée.
- Grand parking poids lourd privé.
- Fermé de vendredi après-midi au lundi matin, les jours féries et 7 semaines par an.
- Chiffre d'affaires de 110 000 € hors taxes et EBER de 30 500 €.
- Loyer de 458,70 € + 91,74 € de charges (bail 2021).

Les atouts supplémentaires:
- Des zones commerciales et artisanales.
- Aucun contrat, ni employé à reprendre.

Prix et honoraires à la charge du vendeur HT.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **34**
Nombre de places en terrasse : **14**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 458 €

Éléments chiffrés :

CA	110 000 EUR
EBE	31 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **83 000 €**

Localisation

Localisation : **Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.