Bar, Restaurant 32 couverts dans un quartier dynamique et festif,, Paris (75009) en France

Annonce **C1319444** postée le **22/juillet/2025**

Description de l'activité

Paris (75009) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé dans un quartier.

Local d'une superficie totale de 80 m2 :
- Une salle de 32 couverts plain pied.
- Cuisine ouverte équipée avec une extraction en interne chemisée de 250mm.
- Un espace laboratoire.
- Une alimentation électrique en triphasée.
- Une réserve au sous-sol de 15 m2.

Pas de reprise de personnel.

Loyer de 2500 € TTC et charges comprises par mois ce qui est très correct pour le quartier.

L'affaire est idéalement située dans un quartier dynamique et festif. Une clientèle mixte de bureaux, commerçants, résidents et touristes.

Emplacement stratégique avec un fort potentiel de développement.

Un établissement parfait pour tous types de restauration, restauration rapide, bar à vins, bar à tapas.

Nombre de places en salle : **32**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **278 800 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.