

## Photographe et encadreur en centre ville,, Decazeville (12300)

Annonce **C1319443** mise à jour le **23 juillet 2025**

### Description de l'activité

---

Aveyron - Decazeville (12300) : A vendre un fonds de commerce de photographe et encadreur :

- Prises de vues, portrait.
- Tirages, agrandissements, création et tirage livre photos, retouches numériques, etc.
- Photos identités agréées ANTS.
- Encadrement photos, toile, canevas, etc.

Matériel renouvelé en 2023.

Contrat ANTS renouvelé en 2024.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Magasin climatisé.
- Matériel entretenu permet la continuité avec formation gratuite par le cédant.
- Minilab numérique NORITSU D1005 avec 2 bornes, scanner photos et logiciels retouches, etc.
- Bail commercial 3-6-9 renouvelé en 2021.
- Loyer modéré.

**Loyer mensuel** : 365 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
42 000 € (HT)	43 000 € (HT)	
0 € (HT)	0 € (HT)	
-1 000 € (HT)	3 000 € (HT)	
-3 000 € (HT)	2 000 € (HT)	
-3 000 € (HT)	1 000 € (HT)	
2 € (HT)	2 € (HT)	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **30 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

## Localisation

---

Localisation : **Decazeville (12300), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Decazeville : **6 302 ( sos villages )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**