Bar, Brasserie, Café, PMU, Tabac 80 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1319410** postée le **21/juillet/2025**

Description de l'activité

Bar Tabac Française des jeux PMU Brasserie situé en Vendée (85) emplacement numéro 1 à forte visibilité pour cette affaire aux agencements et aménagements récents réalisant un dont 250 000 euros de commissions. Magnifique terrasse 80 places. Appartement neuf 100m2, 2 chambres. A voir rapidement !

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 33 600 €

Éléments chiffrés :

CA	977 000 EUR
EBE	265 000 EUR
Res. net	172 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 084 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.