Bar - pub - La Broye - Fribourg - Vaud en Suisse

Annonce **C1319403** postée le **21/juillet/2025**

Description de l'activité

A remettre pub rock emblématique, ambiance unique, clientèle fidèle.

Établissement reconnu pour son atmosphère chaleureuse et son identité forte.

Ce pub, à la décoration soignée et au caractère affirmé, bénéficie d'une excellente notoriété auprès d'une clientèle régulière et d'amateurs de musique live.

- Surface accueillante avec bar central et espace scène.
- Matériel professionnel complet (sono, éclairage, mobilier, frigos, tireuses, etc).
- Fumoir d'environ 80 m2.
- Activité clé en main, aucun investissement immédiat à prévoir.

Atouts majeurs :
- Lieu de rencontre incontournable depuis plusieurs années.
- Programmation musicale appréciée et facile à relancer.
- Fort potentiel pour organiser des événements (concerts, soirées à thème, etc).
- Possibilité de développer une petite offre de restauration.

- CA CHF 400'000.-
- Loyer CHF 4075.- CC

Un lieu pour une personne passionnée pour continuer l'aventure.

Idéal pour quelqu'un ayant le sens de l'animation, de la communauté et une affinité avec l'univers rock.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **160 800 €**

Localisation

Localisation : **Fribourg, Espace Mittelland**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.