Pâtisserie, Restaurant, Salon de thé 60 couverts avec terrasse, Neuilly-sur-Seine (92200) en France

Annonce **C1319337** mise à jour le **22 juillet 2025**

Description de l'activité

92 Neuilly - Restaurant, pâtissier, salon de thé. Bel emplacement, clientèle à fort pouvoir d'achat, bureaux, sièges sociaux, hôtels, consulats, administrations.

90 m2 de plain-pied, 60 places intérieures, 16 places terrasse + 30 estivales. 20 m2 de cuisine en rez-de-chaussée avec extraction. 50 m2 de sous-sol.

Pas de salarié à reprendre.

Bail de 2025, loyer mensuel de 2 500 Euros.

Ferme dimanche et 6 semaines/an.

CA 2024 HT de 285 000 Euros.

Prix : 264 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **46**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	285 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**264 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Neuilly-sur-Seine (92200), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Neuilly-sur-Seine : **61 242 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.