Brasserie, Restaurant 450 couverts, Saint-Martin (97150) en France

Annonce **C1319332** mise à jour le **22 juillet 2025**

Description de l'activité

Vente groupée de 4 fonds de commerce de restauration.

Emplacements N°1 à Saint-Martin (971).

Ensemble de 4 établissements exploités dans un périmètre commercial stratégique à fort trafic, sur un secteur très prisé de l'île.

Vente groupée obligatoire, possibilité de cession par lots de deux établissements simultanément ensemble représentant plus de 450 couverts assis de 400 à 600 couverts/jour.

Chiffre d'affaires cumulé d'environ 3,5 MEuros.

Organisation opérationnelle en place, structure optimisée.

Emplacement stratégique : Situés dans l'un des secteurs les plus recherchés de saint-martin, ces établissements bénéficient d'une belle visibilité, d'un flux touristique permanent, et d'un environnement commercial très dynamique.

Atouts de l'ensemble : - Clientèle locale, nord-américaine et internationale.
- Positionnement multi-concept cohérent.
- Synergies opérationnelles en place (achats, gestion).
- Matériel récent ou en très bon état.
- Réelle marge de développement selon profil et stratégie repreneur.

Dossier confidentiel disponible sur demande après signature de NDA.

Présélection des profils acheteurs avant visite.

Nombre de places en salle : **450**

Éléments chiffrés :

CA	3 244 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**4 716 100 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Martin (97150), Saint-Martin, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-Martin : **52 614 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.