

## Local commercial / artisanal de 300 m2, Embrun (05200) en France

Annonce **C1319313** mise à jour le **22 juillet 2025**

### Description de l'activité

---

Hautes Alpes - Embrun (05200) : A louer un local récent, situé dans une zone d'activités, de 300 m2 modulable au gré des envies.

Toute activité hors garage et carrosserie, bénéficiant d'un espace parking spacieux.

Possibilité de faire l'acquisition d'une chambre froide en supplément si l'activité en nécessite une.

Bail 3/6/9. Taxe foncière à la charge du preneur.

Aucun pas de porte à verser ; local disponible tout de suite.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Embrun (05200), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Embrun : **6 570 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**