Glacier, 18 m2 dans une zone touristique du Var (83) en France

Annonce **C1319299** postée le **21/juillet/2025**

Description de l'activité

Var (83) : Avec un bel emplacement, à vendre un fonds de commerce de glacier disposant d'une terrasse et propose en plus de son activité glaces, des granités, crêpes, milkshake.

Il reste une belle marge de progression en proposant des produits complémentaires.

La terrasse de 10 places pourrait également être agrandie.

Un emplacement de qualité pour cette affaire qui ne demande qu'à progresser.

Pas de glaces à l'italienne, pas de CB, etc.

Idéal pour une exploitation seule ou en couple.

Surface commerciale : 18 m²

Surface totale : 18 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
81 000 €	83 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.