

Restaurant 50 couverts, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1319289** postée le **21/juillet/2025**

Description de l'activité

Restaurant sur Nazaire en plein centre-ville, capacité de 50 places assises avec une grande cheminée. L'établissement à une superficie d'environ 120m2 avec une licence restaurant : horaires d'ouverture de 12h à 14h30 et de 19h à 21h30. Le Restaurant est ouvert le mercredi midi jeudi midi vendredi midi et soir samedi midi et soir et dimanche midi. 6 semaines de congé par an. Le restaurant est tenu uniquement par un couple. Pour les livraisons il y a un accès par la cour, il existe aussi une double cave, 1 bureau, 1 place de parking. Loyer : mensuel 900 EUR HT Possibilité en sus de pouvoir louer un Appt au premier étage. C. A. : 215 000 EUR HT HAI TTC

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer : 1 600 €

Éléments chiffrés :

EBE 50 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **84 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos



