

## Local commercial actuellement Epicerie, Alimentation dans un quartier dynamique,, Lyon (69007)

Annonce **C1319229** postée le **21/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69007) : Local commercial en cession de droit au bail.

Local d'une surface de 43 m2 avec petit stockage exploité en tant qu'épicerie idéalement situé dans un quartier à Lyon 7ème.

Bail 3/6/9 avec un loyer de 900 € HT mensuel, et avec de faibles charges (75 € /mois).

Possibilité de changer l'activité du local.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 43 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 43 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **29 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**