Local commercial , 7370 pi2 dans les Pays-de-la-Loire en France

Annonce **C1319162** postée le **21/juillet/2025**

Description de l'activité

Ce local commercial est situé au cœur de la vallée du Loir et à proximité immédiate d'une base de loisirs (lac, plage, activités aquatiques, aire de jeux, disc-golf, ...), la zone commerciale compte 39 entités commerciales et bénéficie de la proximité d'environ 32 000 habitants dans un rayon de 20minutes de voiture.

Ce local commercial est idéal pour développer une nouvelle offre de loisirs.

Surface commerciale : 7 370 pi²

Surface totale : 7 370 pi²

Loyer mensuel : 8 900 CAD

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos