

## Local commercial de 110 m2 dans le centre ville de Fougères (35300)

Annonce **C1319132** postée le **18/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : Situé dans le centre-ville de Fougères (35300), à louer un local commercial.

Local de 110 m2 comprend une surface de vente de 80 m2, une réserve de 30 m2 et des sanitaires.

Locaux propres et bien situés.

Loyer de 750 € HT + 100 € de provision pour charges (taxe foncière, eau, minuterie, ménage).

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Fougères : **20 646 ( ville )**

### Photos

---



