Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, Traiteur, 50 m2 dans un quartier dynamique et commerçant,, Sceaux (92330) en France

Annonce **C1319115** postée le **18/juillet/2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Sceaux (92330) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, rôtisserie, traiteur bénéficiant d'un emplacement stratégique dans un quartier dynamique et commerçant.

Un commerce clé en main regroupant les activités de boucherie, charcuterie, rôtisserie et traiteur, situé dans un secteur prisé offrant une belle visibilité et un fort passage.

Alliant tradition artisanale et modernité, ce commerce en excellent état dispose d'un agencement optimal et de matériels récents, parfaitement entretenus. Un espace de travail fonctionnel et accueillant, idéal pour un professionnel passionné souhaitant s'investir dans une affaire de qualité.

Horaires actuels :
- Du mardi au samedi : 8h30 - 12h45 / 16h00 - 19h30. 6 semaines de congés annuels pour un bon équilibre entre vie professionnelle et vie personnelle.

Performances financières solides :
- Chiffre d'affaires HT en croissance : 547 000 € - 624 000 € / CA de 13600 € hebdomadaire.
- Résultat d'exploitation : 48 939 € HT.
- Commerce libre de personnel : parfait pour constituer une propre équipe.

Environnement de qualité :
- Transports : Arrêts de bus à proximité de la boutique.
- Éducation : Crèche, écoles et collège accessibles à pied.
- Services : Médecins, commerces, restaurants et espaces verts à proximité.

A retenir : Un fonds de commerce rentable, bien situé, sans travaux à prévoir, avec un fort potentiel de développement.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Éléments chiffrés :

CA	14 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **307 400 €**

Localisation

Localisation : **Sceaux (92330), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Sceaux : **19 697 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.