Bar, Restaurant avec terrasse proche de Challans (85300)

Annonce **C1319060** mise à jour le **22 juillet 2025**

Description de l'activité

Vendée, proche de Challans (85300) : A vendre un fonds de commerce de bar - restauration du midi.

Ouverte du lundi au vendredi, l'affaire comprend deux salle de restauration, une salle de bar, grande cuisine, terrasse et également 5 chambres d'hôtel non classé.

Pour plus de confort, il y a également un logement de fonction.

Gros potentiel de développement.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant d'un apport de 40 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 434 m²

Surface totale : 434 m²

Éléments chiffrés :

CA	156 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**142 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.