Local commercial et d'activité de 170 m2, Saint-Maximin (60740)

Annonce **C1319034** postée le **18/juillet/2025**

Description de l'activité

Oise - Saint-Maximin (60740) : A louer un local commercial et d'activité d'une surface totale de 170 m2 comprenant :

- Une partie atelier avec porte sectionnelle (idéal artisans, stockage, petite logistique, etc).
- Une partie bureau lumineuse, pouvant accueillir plusieurs postes de travail.

Accès pratique, proche des grands axes et des zones commerciales.

- Loyer annuel de 19 550 € HT HC.
- Taxe foncière de 2 500 € HT / an - soit environ de 1 630 € HT par mois.

Loyer attractif pour le secteur.

Local disponible immédiatement.

Convient à de nombreuses activités : Artisanat, négoce, stockage, e-commerce, etc.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 1 629 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.