

Épicerie fine de produits locaux et salon de thé, Domène (38420)

Annonce **C1319012** postée le **18/juillet/2025**

Description de l'activité

Isère - Domène (38420) : A vendre le fonds de commerce d'une charmante affaire clé en main, alliant épicerie fine de produits locaux et salon de thé dans un lieu chaleureux, décoré avec goût.

Emplacement stratégique au cœur du village, avec une belle visibilité, parking à proximité, fort passage et clientèle fidèle.

Surface de 30 m2 : Boutique soignée avec un espace salon de thé cosy.

Activité actuelle :

- Vente de produits gourmets : Confitures artisanales, thés premium, vins régionaux, etc.
- Salon de thé avec dégustation de pâtisseries maison et boissons sur place.
- Partenariats solides avec producteurs locaux.

Les atouts :

- Clientèle régulière et touristique.
- Aucun travaux à prévoir.
- Local vendu avec mobilier, stock et matériel complet.
- Faibles charges.
- Accompagnement à la reprise possible.
- Potentiel de développement (vente en ligne, ateliers, privatisations).
- Prix attractif de 7 900 € net vendeur (fonds + société + stock + mobilier).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 5.000 € HT.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **13 900 €**

Localisation

Localisation : **Domène (38420), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Domène : **6 720 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.