Parc d'attraction, jeux indoor, fête forraine, centre de loisirs, Avignon (84000) en France

Annonce **C1318959** postée le **17/juillet/2025**

Description de l'activité

Espace de jeux indoor et loisir de plus de 1.300 m2 implanté sur Avignon. Il présente plus d'une dizaine d'activités différentes, à destinations des petits et des grands.

Un espace de 920 m2 consacré aux activités "sportives et loisirs". Un accueil avec espace consommations est à disposition sur une surface d'environ 200 m2. Vestiaires / douches et locaux sociaux sur environ 200 m2. L'ensemble de la structure est en parfait état. Parking immédiatement devant l'établissement.

- CA 2024 : 270 keuros.

- EBE : 132 keuros.

- Prix de vente : 340 keuros.

Loyer annuel : 47 616 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	279 000 EUR
EBE en 2024	111 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**340 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**116 000 €**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.