Epicerie, Fromagerie, Alimentation, Vin et spiritueux en Haute Garonne (31) en France

Annonce **C1318958** postée le **17/juillet/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de cave, fromage, épicerie fine.

Belle opportunité de reprendre : Une épicerie fine spécialisée en produits du terroir, vins et petite restauration, au sein d'un environnement commerçant et dynamique.

Concept abouti avec une identité forte et reconnue, mis en valeur dans un local chaleureux, entièrement équipé et aménagé avec goût.

Emplacement qualitatif, clientèle locale fidèle et de passage, avec bon pouvoir d'achat.

Emplacement N°1 stratégique sur un axe de circulation, à proximité de commerces complémentaires et un parking pour les clients.

Chiffre d'affaires en progression, développement possible en vente en ligne, évènementiel ou offre traiteur.

Loyer annuel : 16 888 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**46 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.